

## Umowa nr GEO.VIII.263.2.....2017

zawarta w Kielcach, w dniu .....2017 r. pomiędzy :

**Gminą Kielce, z siedzibą w Kielcach, ul. Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP 657 261 73 25**

reprezentowaną przez

Elżbietę Czajkowską- Pełnomocnika, działającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Prezydenta Miasta Kielce,

odbiorca faktury : **Geopark Kielce, 25-202 Kielce, ul. Daleszycka 21,**

zwany dalej **Zamawiającym**

a

.....  
reprezentowanym:

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

### § 1

#### Podstawa prawna

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy, zwanej dalej „Umową”, jest rozstrzygnięte w dniu 08.02.2017 r. postępowanie przeprowadzone na podstawie art. 70<sup>1</sup> i art. 70<sup>3</sup> – 70<sup>5</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodek cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 j.t. ze zm.).
2. Z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczającą wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej PZP, do postępowania poprzedzającego zawarcie Umowy nie miały zastosowania przepisy PZP.

### § 2

#### Przedmiot umowy

1. Opracowanie **Studium Wykonalności przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie Ogrodu Botanicznego w Kielcach**, zgodnie z wytycznymi dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 (w ramach osi priorytetowej 7 - *Sprawne usługi publiczne, Działanie 7.2 - Rozwój potencjału endogenicznego jako element strategii terytorialnej dla określonych obszarów*), wykonywanego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. Geopark Kielce – Rozbudowa Ogrodu Botanicznego – Oczka wodne.
2. Opracowanie, o którym mowa w ust. 1 musi być zgodne z wymaganiami i wytycznymi (w tym m.in. regulaminem konkursu) Instytucji Zarządzającej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, zwaną dalej „Instytucją Zarządzającą”, w ramach Osi priorytetowej 7 - *Sprawne usługi publiczne, Działanie 7.2 - Rozwój potencjału endogenicznego jako element strategii terytorialnej dla określonych obszarów*, a także z procedurą opisaną w *Instrukcji sporządzania Studium Wykonalności Inwestycji dla wnioskodawców ubiegających się o wsparcie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020*.
3. Zakres opracowania, o którym mowa w ust. 1, i jego przygotowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz na jego rzecz, zgodnie z zaleceniami Instytucji Zarządzającej,

ma obejmować studium wykonalności dla projektu *polegającego na rozbudowie Ogrodu Botanicznego w Kielcach* wraz z załącznikami, w tym analizą finansowo – ekonomiczną, harmonogramem realizacji oraz ze stworzonym przez Wykonawcę dla przeprowadzonej analizy finansowej i ekonomicznej aktywnym modelem finansowym wraz z formułami, sporządzonym w programie Microsoft Excel;

4. Przedmiot Umowy obejmuje również udzielenie Zamawiającemu, bez dodatkowego wynagrodzenia, odpowiedniego wsparcia na etapie złożenia wniosku o dofinansowanie projektu, wraz z jego obsługą w Instytucji Zarządzającej na etapie oceny formalnej i merytorycznej poprzez uzupełnianie, poprawę oraz aktualizowanie dokumentów, wprowadzanie niezbędnych zmian i uzupełnień na wszystkich etapach przygotowania i oceny dokumentacji aplikacyjnej w celu zachowania pełnej zgodności z wymogami Instytucji Zarządzającej.

### **§ 3**

#### **Czas trwania umowy**

1. Strony ustalają, że zadanie stanowiące przedmiot niniejszej umowy, określony w § 2 zakończony zostanie w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zawarcia Umowy.
2. Opracowanie objęte zamówieniem Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie i ilości zgodnej z wymaganiami i wytycznymi Instytucji Zarządzającej. Ponadto Wykonawca powinien przygotować jeden egzemplarz dokumentacji w formie papierowej i elektronicznej w edytowalnym formacie elektronicznym np. doc/.docx. na płycie CD/DVD umożliwiającym swobodne przeszukiwanie treści. Wyliczenia do analizy finansowo-ekonomicznej Wykonawca dostarczy w formacie XLS z aktywnymi formułami (ocena kwalifikowalności wydatków oraz VAT).
3. Odbiór opracowań zostanie potwierdzony podpisaniem przez strony zawierające umowę protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Ewentualne wady stwierdzone w opracowaniu Zamawiający zgłosi w ciągu 14 dni od daty przekazania opracowania. Stwierdzone w opracowaniu wady, Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie 3 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

### **§ 4**

#### **Współpraca**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą na każdym etapie wykonania przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający umożliwi kontakt z pracownikami Gminy Kielce/Geoparku Kielce w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający udostępni, w uzgodnionych przez Strony terminach, wszelkie posiadane przez niego dane i informacje, potrzebne do realizacji przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający umożliwi kontakt z osobami uprawnionymi do reprezentacji Zamawiającego w kwestiach kluczowych wymagających rozstrzygnięcia w toku wykonywania przedmiotu Umowy.

### **§ 5**

#### **Doświadczenie**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał oraz niezbędną wiedzę i doświadczenie zapewniające wykonanie przedmiotu Umowy na najwyższym poziomie, według standardów w tym zakresie stosowanych.
2. Wykonawca oceniając zakres i koszt wykonania przedmiotu Umowy, oświadcza,

że przewidział wszelkie obowiązki, jakich wykonania będzie od niego wymagała realizacja Umowy oraz wszelkie nałożone na niego ograniczenia bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.

3. Wykonawca zobowiązany jest współdziałać z Zamawiającym i uwzględniać jego uwagi oraz spostrzeżenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z *Instrukcją Sporządzania Studium Wykonalności Inwestycji dla Wnioskodawców ubiegających się o wsparcie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020* oraz innymi wymaganiami i wytycznymi (w tym m.in. regulaminem konkursu) Instytucji Zarządzającej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi priorytetowej 7 - *Sprawne usługi publiczne, Działanie 7.2 Rozwój potencjału endogenicznego jako element strategii terytorialnej dla określonych obszarów*.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić w wykonaniu przedmiotu Umowy udział odpowiednich specjalistów. Wykaz osób biorących udział w realizacji przedmiotu Umowy stanowi **Załącznik nr 3 do Umowy**.
6. Wykonawca jako załączniki do Umowy zobowiązuje się dołączyć także:
  - a. odpowiednio aktualny odpis KRS, CEIDG, dokument pełnomocnictwa dla osoby działającej w imieniu i na rzecz Wykonawcy;
  - b. oświadczenie Wykonawcy, iż nie jest prowadzone wobec niego postępowanie naprawcze, upadłościowe, bądź restrukturyzacyjne;
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania wszelkich danych i informacji uzyskanych od Zamawiającego w toku realizacji Umowy jako poufnych, oraz do ich wykorzystania wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do nie przekazywania osobom trzecim żadnych danych i informacji uzyskanych od Zamawiającego, niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, bez pisemnego zezwolenia Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10. Wykonawca w pełni odpowiada za bezpieczeństwo przekazanych mu przez Zamawiającego danych i informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną oraz finansową, określoną w § 7 ust. 2 pkt 5 w razie przekazania danych lub informacji, o których mowa w ust. 7, osobom trzecim bez zezwolenia Zamawiającego.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy na kwotę brutto ogółem: ..... zł, (słownie złotych: .....), która zawiera podatek od towarów i usług (VAT).
2. Podstawę do wystawienia faktury i realizacji płatności stanowi protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Wykonawcę i upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy brutto, określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2
4. Zamawiający przeleje wynagrodzenie na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wypełnionej faktury Zamawiającemu.
5. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w oparciu o doręczoną Zamawiającemu fakturę VAT.
6. Fakturę VAT należy wystawić na:  
Nabywca:  
Gmina Kielce, ul. Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP: 657-261-73-25.  
Odbiorca faktury:

Geopark Kielce, ul. Daleszycka 21, 25-202 Kielce

7. Faktura VAT powinna być dostarczona na adres odbiorcy: Geopark Kielce, ul. Daleszycka 21, 25-202 Kielce.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia, wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego prawo własności do nośników, na jakich przedmiot Umowy został utrwalony.
10. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia, całość autorskich praw majątkowych do nieograniczonego czasowo i terytorialnie korzystania i rozporządzania przedmiotem Umowy na następujących polach eksploatacji:
  - a. utrwalania i zwielokrotniania jakkolwiek znaną techniką oraz rozpowszechnianie w dowolnej formie dającej możliwość zapoznania się z Przedmiotem Umowy;
  - b. obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono Przedmiot Zamówienia, wprowadzanie go do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - c. publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia wszelkimi technikami, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - d. wypożyczenia nośników, na których je utrwalono lub zwielokrotniono;
  - e. wprowadzenia do pamięci komputera i umieszczenia w Internecie, rozpowszechniania we wszelkiego rodzaju sieciach informatycznych, teleinformatycznych, telekomunikacyjnych, a także wszelkie publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
11. Wykonawca z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 10, udziela Zamawiającemu nieodwołanej zgody na ingerowanie w integralność przedmiotu Umowy i dokonywanie w nim zmian.
12. Wykonawca z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 10, wyraża nieodwołalną zgodę na wykorzystanie przedmiotu Umowy w całości lub części w opracowaniach i utworach zależnych, oraz na korzystanie z nich przez Zamawiającego bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
13. Bez pisemnej zgody Zamawiającego udzielonej pod rygorem nieważności, Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności, wynikającej z Umowy, na rzecz osoby trzeciej.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

Strony zobowiązane są do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy:
  - 1) Za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy brutto.
  - 2) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego:
3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust 1 umowy.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia należności z tytułu kary umownej z bieżącą należnością Wykonawcy wynikającą z umowy oraz naliczenia kary umownej na podstawie noty księgowej bez podpisu Wykonawcy.

**§ 8**  
**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory powstałe w trakcie realizacji umowy będą w pierwszej kolejności rozpatrywane w drodze polubownej.
4. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporów w w/w sposób, spory powstałe w trakcie realizacji umowy rozstrzygnie sąd powszechny właściwy dla siedziby Wykonawcy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**